

PREMOGOVNIK VELENJE, d.d., Partizanska cesta 78, 3320 Velenje, Slovenija, matična številka: 5040361000, davčna številka: SI 92231217, ki ga zastopata predsednik uprave mag. Ludvik Golob in članica uprave mag. Mojca Letnik

(V nadaljevanju »**Organizator**«)

Za Športni center Jezero (v nadaljevanju »**ŠCJ**«), Velenje, ki je v lasti organizatorja in podjetja PV Invest.

in

ki jo zastopa zakoniti zastopnik, _____, ki je razviden iz priloženega originalnega izpiska iz sodnega registra, ki ni starejši od pet (5) dni od dneva podpisa te Pogodbe.

(V nadaljevanju »**Potencialni kupec / investitor**«)

skleneta:

POGODBA O VAROVANJU ZAUPNOSTI

1. Uvodne določbe

1.1.

Pogodba o varovanju zaupnosti (v nadaljevanju »**pogodba**«) ureja področje varovanja zaupnih informacij med Organizatorjem in potencialnim kupcem / investitorjem.

Organizator izvaja postopek prodaje ŠCJ (v nadaljevanju »**posel**«, »**predmet posla**«).

Potencialni kupec / investitor je izrazil interes za nakup ŠCJ.

Potencialni kupec / investitor se s to pogodbo zaveže uporabljati zaupne informacije zgolj za namene tega posla.

Z namenom zaščititi Organizatorja in Potencialnega kupca/ investitorja, se pogodbeni stranki v nadaljevanju dogovorita o zaupnosti.

2. Zaupne informacije

2.1.

Zaupne informacije po tej Pogodbi obsegajo:

- to Pogodbo, skupaj z vsemi prilogami,
- vse informacije o poslu /nepremičnini, njeni upravi, o zaposlenih in njenih svetovalcih, vključujoč podatke, ki so poslovne, kadrovske, finančne ali računovodske narave, ki jih Potencialni kupec / investitor kakorkoli prejme v zvezi s poslom pisno ali ustno.

2.2.

Zaupne informacije po tej Pogodbi ne obsegajo:

- podatkov ki so javno objavljeni

- podatkov s katerimi je bil potencialni kupec / investitor dokazano seznanjen še preden jih je Organizator razkril, ali
- informacij ki jih je potencialni kupec / investitor samostojno pridobil brez posredovanj Organizatorja ali drugih svetovalcev Organizatorja.

3. Zaupnost podatkov med pogodbenima strankama

3.1.

Potencialni kupec / investitor se zaveže, da bo podatke iz 2. točke te pogodbe obravnaval kot strogo zaupne in da bo zagotovil, da se ti podatki ne bodo razkrili tretjim osebam.

Zaupne informacije bo razkril le tistim izbranim, zunanjim osebam (npr. svetovalcem, strokovnjakom) ter članom nadzornih organov potencialnega kupca / investitorja, ki morajo imeti dostop zaradi uvedbe in izpeljave načrtovanega posla in jih Potencialni kupec / investitor obvezuje k upoštevanju zaupnosti v enakem obsegu kot to velja za njega v skladu s Pogodbo.

Potencialni kupec / investitor, ki namerava posredovati ali razkriti zaupne informacije tretjim osebam, mora pridobiti soglasje organizatorja. Prav tako bo, v primeru zakonsko določene obveznosti razkritja zaupne informacije (npr. državnim organom), pred omenjenim razkritjem Potencialni kupec / investitor o tem obvestil organizatorja, zato, da bo lahko slednji sprejel ustrezna merila za ohranjanje zaupnosti podatkov do največje možne mere.

3.2.

V kolikor Potencialni kupec / investitor prejme pisno dokumentacijo, ki vsebuje zaupne informacije, jih sme le-ta kopirati zgolj za namene tega posla.

Vso dokumentacijo o predmetu posla, ki bo Potencialnemu kupcu / investitorju posredovana, je potrebno nemudoma vrniti organizatorju ali jo uničiti v skladu z navodili organizatorja, če:

- se Potencialni kupec / investitor ne odloči za posel ali ne predloži ponudbe,
- Potencialni kupec / investitor predloži ponudbo, za katero se Organizator ne odloči, ali
- od Potencialnega kupca / investitorja to zahteva (v pisni obliki) Organizator.

Omenjenega gradiva in dokumentacije Potencialni kupec / investitor ne sme obdržati.

3.3.

Potencialni kupec / investitor se izrecno zavezuje, da ne bo snemal pogovorov, ki se bodo odvijali v okviru pogodbenih pogajanj in na pogovore ne bo prinašal kakršnih koli snemalnih naprav. Ročni zapisi so izvzeti.

4. Kršitve obveznosti potencialnega kupca / investitorja

Šteje se, da je Potencialni kupec / investitor kršil svoje obveznosti po tej Pogodbi, če je podatke pridobil za račun tretje osebe, ali je takšni tretji osebi podatke posredoval.

5. Odškodninska odgovornost Potencialnega kupca / investitorja

V kolikor je Potencialni kupec / investitor razpolagal z zaupnimi informacijami v nasprotju z določili te pogodbe, odgovarja za vso škodo, ki je nastala zaradi kršitve te pogodbe, ne glede na to, ali je nedovoljeno razpolagal z zaupnimi informacijam Potencialni kupec / investitor ali tretja oseba, ki ji je Potencialni kupec/investitor posredoval zaupne informacije.

6. Veljavno pravo in sodna pristojnost

Ta Pogodba je sklenjena in se tolmači skladno z veljavno zakonodajo Republike Slovenije. V primeru morebitnih sporov v zvezi s to Pogodbo je krajevno in stvarno pristojno sodišče v Celju.

7. Končne določbe

Ta Pogodba stopi v veljavo dne, ko je podpisana s strani Potencialnega kupca / investitorja.

Kakršne koli spremembe ali dopolnila iz te Pogodbe se sklenejo v pisni obliki.

Pravice, ki nastanejo po tej Pogodbi, lahko organizator uveljavlja skupno ali individualno.

S to Pogodbo ali v zvezi s predmetom te pogodbe na Potencialnega kupca / investitorja ni prenesena nobena pravica ali licenca ali drug upravičen interes. Pogodbeni stranki se strinjata, da organizator s to Pogodbo ali razkritimi vsebinami ne podaja nikakršnega jamstva, izjave, ali drugačnega zavarovanja v zvezi z točnostjo, celovitostjo in zadostnostjo razkritih informacij.

Nič v tej pogodbi ne bo obvezalo katerekoli od pogodbenih strank, da sklene Pogodbo o nakupu z drugo stranko, ali da se pogaja v zvezi s poslom.

Ta Pogodba je sestavljena v slovenskem jeziku.

_____ (»Potencialni kupec / investitor«)

ki ga zastopa:

/ime/

/podpis/

_____/_____ 2016
/kraj in datum/

Premogovnik Velenje, d.d. (»Organizator«)

ki ga zastopata:

/ime/

/podpis/

_____/_____ 2016
/kraj in datum/

/ime/

/podpis/

_____/_____ 2016
/kraj in datum/